

Verohallinto
PL 325
00052 VERO

Lausunto

EDUSKUNTA
Verojaosto

10.10.2016

Viite / Diaarinumero
HE 174/2016 vp

Hallituksen esitys laiksi kiinteistöverolain muuttamisesta

Esityksen mukaan kiinteistöverolakia muutettaisiin siten, että yleisen kiinteistöveroprosentin alarajaa korotetaan 0,86 prosentista 0,93 prosenttiin ja vakituisten asuinrakennusten veroprosentin alarajaa 0,39 prosentista 0,41 prosenttiin. Lisäksi kunnan tulee vahvistaa myös muiden kuin vakituisten asuinrakennusten veroprosentti, jonka vaihteluväli säädettäisiin 0,93—1,80 prosenttiin. Rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistöveroprosentin vaihteluväli nousisi 1,00—4,00 prosentista 2,00—6,00 prosenttiin ja eräiden pääkaupunkiseudun kuntien rakentamattomalle rakennuspaikalle määräämän veroprosentin olisi oltava vähintään 3,00 prosenttiyksikköä niiden soveltamaa yleistä kiinteistöveroprosenttia korkeampi.

Muutoksia sovellettaisiin vuodelta 2017 toimitettavasta kiinteistöverotuksesta alkaen.

Verohallinnolla ei ole huomautettavaa ehdotettujen kiinteistöveron parametrimuutosten johdosta. Verohallinnolla on valmiudet tehdä tarvittavat muutokset tietojärjestelmiinsä.

Ylitarkastaja



Markus Kautto