



Mari Nasser
5.11.2020

Valtiovarainvaliokunta
Verojaosto

Lausunnon aihe: Hallituksen esitys eduskunnalle laiksi kiinteistöverolain 3 §:n muuttamisesta
Viite: HE 169/2020 vp

Energiateollisuus ry:n lausunto hallituksen esityksestä laiksi kiinteistöverolain 3 §:n muuttamisesta

Energiateollisuus ry (ET) kiittää lausuntopyynnöstä ja toteaa lausunnossaan seuraavaa:

Merituulivoimaloiden rakentamisen edellytysten parantaminen kannatettavaa

Hallituksen esityksen tavoite on saattaa merituulivoimaloiden verotus neutraaliksi maatuulivoimaloiden kanssa ja siten parantaa merituulivoiman rakentamisen edellytyksiä. Merituulivoimaloiden korkeammat rakennuskustannukset ovat johtaneet korkeampiin verotusarvoihin, minkä vuoksi merituulivoimaloihin kohdistunut kiinteistöverorasitus on ollut maatuulivoimaloita korkeampi. Tuulivoima on merkittävä tekijä kansallisesti ja EU-tasolla asetettujen ympäristö- ja energiapoliittisten tavoitteiden saavuttamisessa, ja sen vuoksi pidämme myönteisenä, että nykyinen voimalaitosten kiinteistöverotus on tunnistettu näiden tavoitteiden vastaiseksi vaikuttaen osaltaan myös laitosten kannattavuuteen ja kilpailukykyyn.

Selkein tapa parantaa myös merituulivoiman toimintaedellytyksiä on luopua voimalaitosten erillisestä kiinteistöveroprosentista ja siirtää kaikki voimalaitokset samaan kiinteistöveroprosenttiin muun teollisen toiminnan kanssa. Ylipäättään kiinteistövero ei ole johdonmukainen energia- ja ilmastopoliittisten tavoitteiden näkökulmasta. Kiinteistöveron saattaminen samalle tasolle muun teollisen toiminnan kanssa parantaisi kotimaisen päästöttömän ja uusiutuvan energian kilpailukykyä, sillä esimerkiksi Ruotsissa kiinteistöveroa on muutettu tällä tavoin. Huomioitavaa on, että Suomi kilpailee naapurimaiden kanssa myös energiantuotantoinvestoinneista, kuten muistakin investoinneista. Koemme voimalaitosten siirtämisen yleisen kiinteistöveroprosentin alle tukevan verotuksen ennustettavuutta ja pysyvyyttä esityksessä mainittua tapaa tehokkaammin.

Hallituksen esityksen mukaan merituulivoiman kiinteistövero asettuisi tuotantokustannuksiin suhteutettuna samalle tasolle maatuulivoiman kanssa. Kannatamme merituulivoiman toimintaedellytysten parantamista, mutta ehdottamamme tapa edistäisi vielä selkeämmin hiilineutraalia tuotantoa ja verotuksen ennakoitavuutta.

Tavoitteena tasapuolinen ja ennakoitava toimintaympäristö

Verotuksen tärkeimpiä periaatteita on tasapuolisuus. Hallituksen esityksen mukaista jälleenhankinta-arvon perusteiden muutosta sovellettaisiin voimalaitoksiin, joiden rakentaminen on aloitettu 1.1.2021 tai sen jälkeen. Käytännössä muutos jättäisi ulkopuolelleen ainoastaan yhden Porissa sijaitsevan merituulivoimapuiston. Perusteena on mainittu se, että verotuksen alentamisen periaatteena on parantaa uuden tuulivoiman rakentamisen edellytyksiä, minkä vuoksi kiinteistöveron alentaminen jo toteutetun tuulivoimapuiston osalta ei ole perusteltua. Lisäksi syiksi luetellaan kyseiselle tuulivoimapuistolle myönnetty investointituki ja sen hyväksyminen syöttötariffijärjestelmään.

Tasapuolisuuden kannalta pidämme ongelmallisena yhden merituulivoimapuiston jättämisen lakimuutoksen ulkopuolelle. Porissa sijaitsevan merituulivoimapuiston investointipäätös tehtiin vuonna 2015, jolloin syksyn 2017 tuleva kiinteistöverolain muutos ei vielä ollut tiedossa. Kiinteistöveron määräytymisperusteen muuttuessa vuoden 2018 alussa kyseisen tuulivoimapuiston kiinteistöveron määrä kasvoi merkittävästi vaikuttaen tuulipuiston kannattavuuteen. Suunniteltaessa tämän kokoluokan investointeja toimintaympäristön ennakoitavuus on avainasemassa.

Tällä hetkellä suunnitteilla oleviin hankkeisiin ei ole toistaiseksi myönnetty rakennuslupia. Tulevia investointeja tarkasteltaessa voidaan katsoa tällä hetkellä suunnitteilla olevilla hankkeilla olevan parempi tieto nykyisestä kiinteistöverotasosta kuin toiminnassa olevalla Porissa sijaitsevalla tuulivoimapuistolla on ollut investointipäätöksiä tehdessä. Sen vuoksi esitämme, että jos kiinteistöveron muutos toteutetaan valtionvarainministeriön jälleenhankinta-arvoasetusta muuttamalla, tulisi sen koskea kaikkia merituulivoimalaitoksia, mukaan lukien jo toiminnassa oleva merituulivoimapuisto.

Lisätietoja: Mari Nasser, mari.nasser@energia.fi, 050 342 7912