

HE 130/2021 vp Hallituksen esitys eduskunnalle laiksi Punkaharjun luonnonsuojelualueen rajauksen muuttamisesta

Ympäristövaliokunnalle 20.10.2021

Erityisasiantuntija Ilona Latsa

Lainsäädäntöneuvos Leila Suvantola



Kuva: Jussi Silvennoinen/Metsähallitus



Ympäristöministeriö
Miljöministeriet
Ministry of the Environment

Punkaharjun luonnonsuojelualue

- **Perustettu vuonna 1991** lailla Punkaharjun luonnonsuojelualueesta (137/1991)
 - Rauhoitussäännökset asetuksessa (138/1991)
 - Perustettu edustavan pitkittäisharjuselänteiden ja **kansallismaiseman** suojelemiseksi
 - Sijaitsee Savonlinnan kaupungissa
 - Laajuus 679 hehtaaria
 - Natura 2000 -aluetta
 - Metsähallituksen hallinnassa
- **Alueella v. 1914 rakennettu entinen Finlandia-hotelli**
 - **Päärakennus** suojeltu valtioneuvoston päätöksellä 17.6.1994
 - Rakennusryhmään kuuluvat myös hotellin entinen asuntola (v. 1932), talousrakennus (1930-luku) ja ulkorakennus (1930-luku)
 - Rakennukset omistaa **Punkaharjun Kuntoutussairaalasäätiö**
 - Päärakennuksessa toimii nykyisin **Kruunupuisto Oy:n ylläpitämä vanhusten hoitokoti Finlandia**



Ympäristöministeriö
Miltöministeriet



**Entinen
Finlandia-hotelli**

Kuva: Jukka-Pekka Flander

Asian tausta ja valmistelu

- Vuoden 2008 Punkaharjun kunnan matkailun master planin tavoitteena oli, että **entinen Finlandia-hotelli palautettaisiin matkailukäyttöön**
 - **Vaatisi lisämajoituskapasiteettia**, jotta olisi matkailukäytössä taloudellisesti kannattava
 - **Luonnonsuojelualan rauhoitussäännökset eivät salli lisärakentamista**
- Tarve luonnonsuojelualan rajauksen muuttamiselle
- Rajausmuutoksesta on neuvoteltu YM:n, Metsähallituksen Luontopalvelujen ja Kiinteistökehityksen sekä Punkaharjun Kuntoutussairaalasäätiön/Kruunupuisto Oy:n kanssa vuosina 2018-2019
 - Samalla tehtäisiin Kruunupuisto Oy:n pysäköintialuetta koskeva tekninen rajausmuutos

*Entinen
Finlandia-hotelli
ja sen pihaa*



HE laiksi Punkaharjun luonnonsuojelualueen rajauksen muuttamisesta

Hallituksen esitys eduskunnalle laiksi Punkaharjun luonnonsuojelualueen rajauksen muuttamisesta

ESITYKSEN PÄÄASIALLINEN SISÄLTÖ

Esityksessä ehdotetaan säädettäväksi laki Punkaharjun luonnonsuojelualueen rajauksen muuttamisesta. Esityksen mukaan rajausta muutettaisiin siten, että luonnonsuojelualueesta erotettaisiin noin 3,2 hehtaarin laajuinen entisen Finlandia-hotellin alue sekä noin 0,048 hehtaarin laajuinen Kruunupuiston henkilökunnan pysäköintialue. Samalla luonnonsuojelualueeseen liitetäisiin noin 115 hehtaarin laajuinen alue, joka käsittää Unnikkisaaren sitä ympäröivine vesialueineen sekä noin 0,11 hehtaarin laajuinen alue harjumetsää Kruunupuiston pysäköintialueen vierestä.

Pääministeri Sanna Marinin hallituksen hallitusohjelman tavoitteisiin sisältyvät matkailualan ja matkailuyrittäjyyden kestävä kasvun edistäminen sekä luonnon monimuotoisuuden heikkene-
misen pysäyttäminen. Esityksen tavoitteena on mahdollistaa entisen Finlandia-hotellin rakennusryhmän palauttaminen matkailutarkoituksiin sekä lisätä Punkaharjun luonnonsuojelualueen luonnonsuojelullista edustavuutta. Esitetyt Punkaharjun rajausmuutokset edistäisivät osaltaan mainittujen hallitusohjelman tavoitteiden saavuttamista.

Ehdotettu laki on tarkoitettu tulemaan voimaan 1.1.2022.

- Lausuntopalautteessa rajausmuutosta pidettiin hyvänä ja perusteltuna



Ympäristöministeriö
Miljöministeriet
Ministry of the Environment



Näkymä valtatie nro 14:ltä liitettäväksi ehdotetulle vesialueelle

Kuva: Jukka-Pekka Flander

Lakiehdotus

Lakiehdotus

Laki

Punkaharjun luonnonsuojelualan rajauksen muuttamisesta

Eduskunnan päätöksen mukaisesti säädetään:

1 §

Luonnonsuojelualan rajaus

Punkaharjun luonnonsuojelualueesta annetulla lailla (137/1991) perustetun Punkarajun luonnonsuojelualan rajausta muutetaan siten, että luonnonsuojelualueesta erotetaan noin 3,2 hehtaarin laajuinen alue ja noin 0,048 hehtaarin laajuinen alue ja siihen liitetään noin 115 hehtaarin laajuinen alue ja noin 0,11 hehtaarin laajuinen alue. Kaikki alueet ovat valtion omistuksessa ja sijaitsevat Savonlinnan kaupungissa.

Alueiden rajat on merkitty liitteissä 1—4 oleviin karttoihin.

Tämä laki tulee voimaan päivänä kuuta 20.

- Vastaavanlainen tekninen rajausmuutos tehtiin viime hallituksen aikana: Laki Urho Kekkosen kansallispuiston rajauksen muuttamisesta (879/2018)



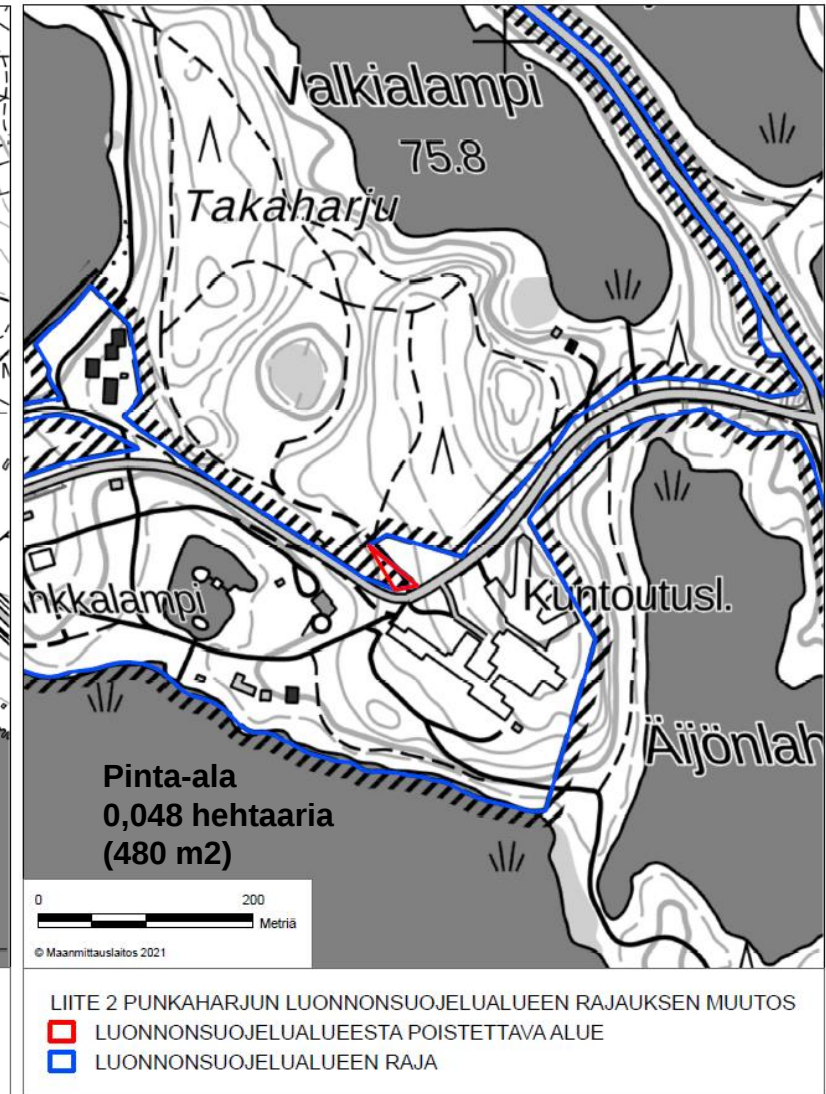
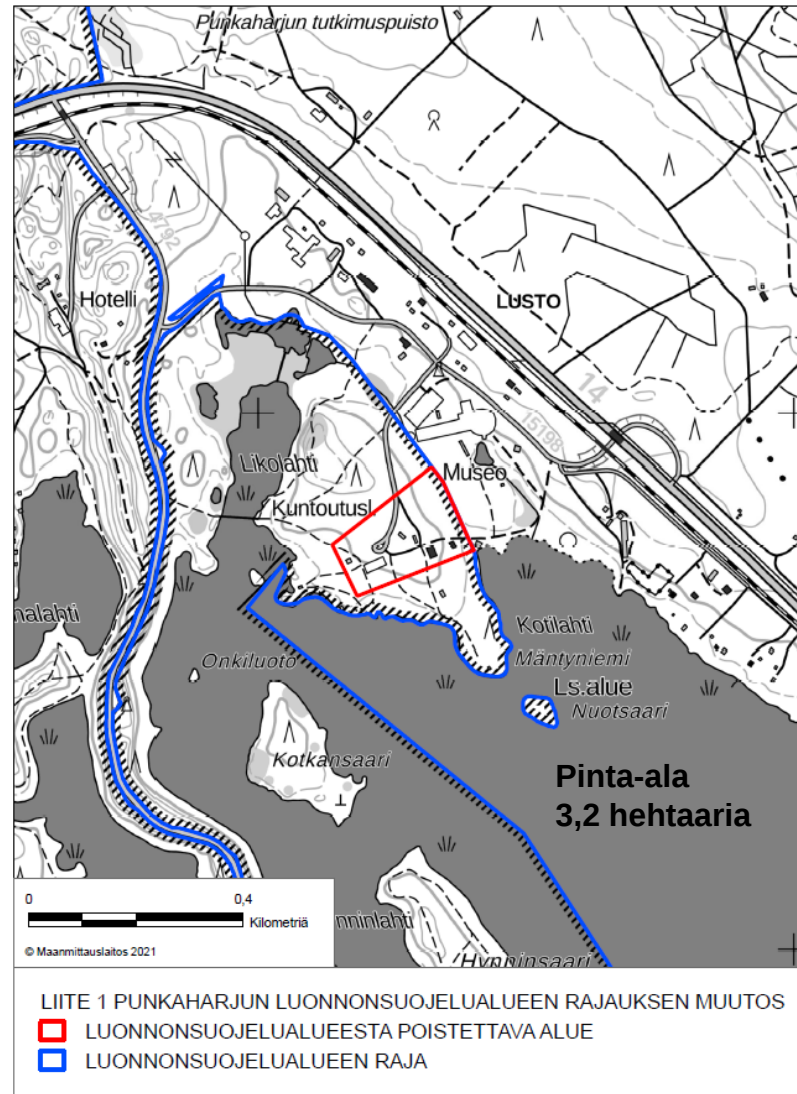
Liitettäväksi esitettyä harjumetsää Kruunupuisto Oy:n pysäköintialueen vierestä

Kuva: Ilona Latsa

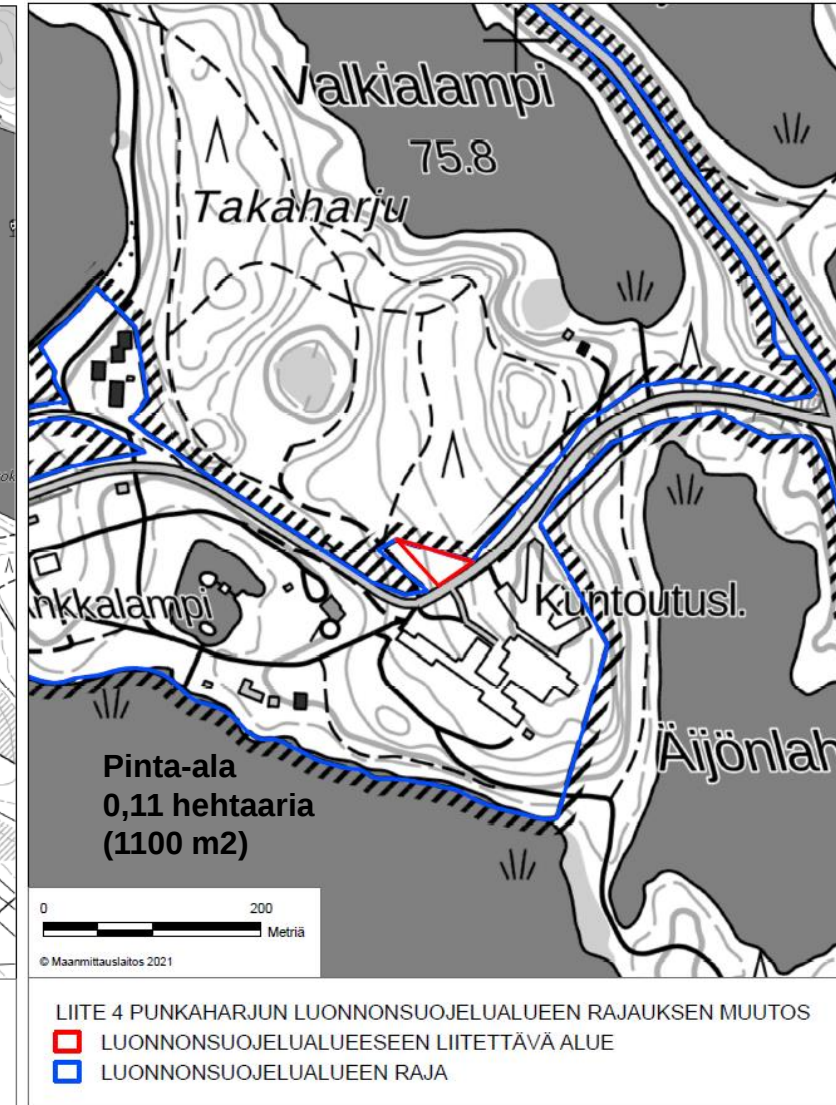
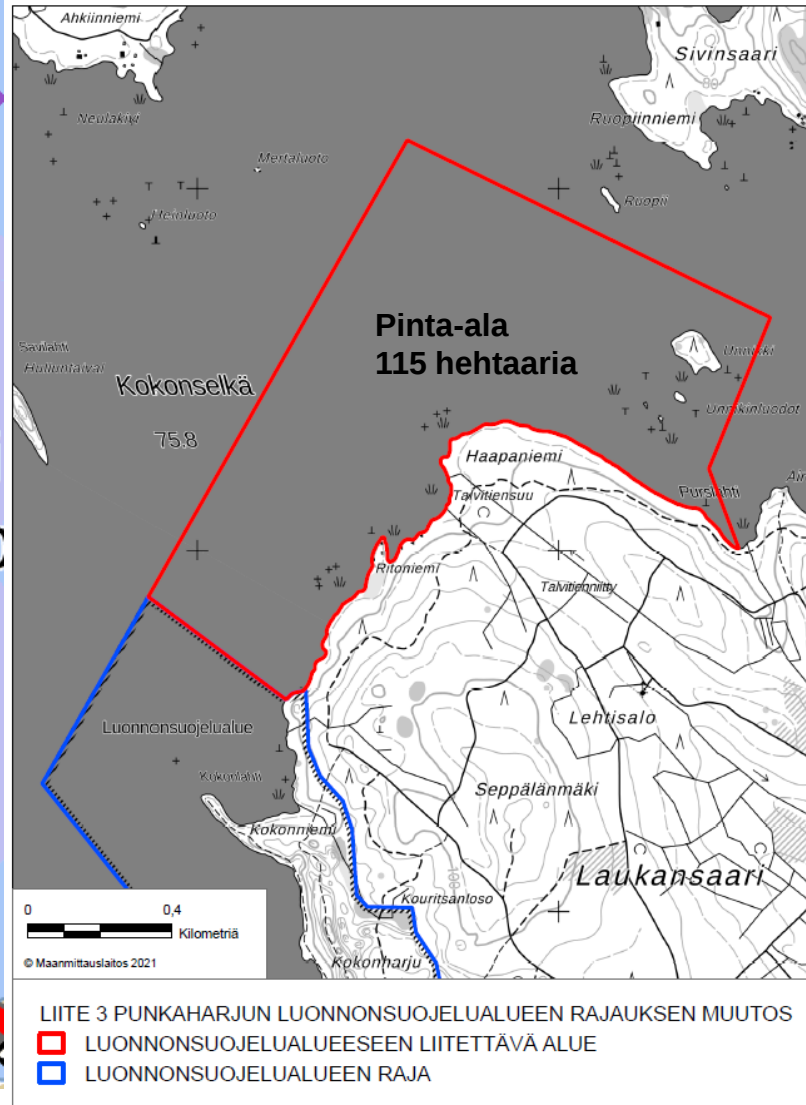


Ympäristöministeriö
Miljöministeriet
Ministry of the Environment

Luonnonsuojelualueesta erotettavaksi esitetyt alueet



Luonnonsuojelualueeseen liitettäväksi esitetyt alueet



*Liitettäväksi esitetty
vesialue ja
Unnikkisaari*

Arvioidut vaikutukset

- **Ei merkittäviä taloudellisia vaikutuksia**
 - Mh:n liiketalouden taseessa oleva 115 ha alue ja Väyläviraston hallinnassa oleva 0,11 ha alue siirrettäisiin Mh:n julkisten hallintotehtävien taseeseen
 - Finlandia-hotellin palauttaminen matkailukäyttöön → myönteinen aluetaloudellinen vaikutus
- **Ei merkittäviä heikentäviä vaikutuksia Natura-alueen luontoarvoihin**
 - Alueen laajentaminen edistäisi rantamatalikon, Unnikkisaaren lajiston ja saimaannorpan sekä rantamaiseman suojelua
- **Ei vaikutusta kaupalliseen tai kotitarve- ja vapaa-ajan kalastukseen**
 - Kalastus Metsähallituksen luvalla
 - Saimaannorpan keskeistä elinaluetta, alueella sovelletaan 8.5.2021 alkaen **valtioneuvoston asetusta eräistä kalastusrajoituksista Saimaalla 2021–2026 (374/2021)**
- Entisen Finlandia-hotellin palauttaminen matkailukäyttöön päättäisi aikanaan nykyisen kuntoutussairaaloiminnan





Kiitos!

Kuva: Ilona Laita



Ympäristöministeriö
Miljöministeriet