

Eduskunta Talousvaliokunta 8.12.2023



Kuuleminen KAA4/2023vp

Marju Silander, toiminnanjohtaja, Suomen Omakotiliitto ry



Omakotiliitto lyhyesti

Sinun puolestasi asumisen asialla

- Olemme valtakunnallinen, riippumaton ja yleishyödyllinen kansalaisjärjestö, jossa on yli 230 jäsenyhdistystä, joihin kuuluu jo 70 000 jäsentä (kotitaloutta).
- Suomessa on yhteensä noin 1,2 miljoonaa omakotitaloa, joissa asuu noin 2,7 miljoonaa ihmistä sekä noin 0,5 miljoonaa vapaa-ajan asuntoa, joita käyttää 2,4–2,9 miljoonaa ihmistä.
- Edustamme pientalo- ja vapaa-ajan asukkaita ja toimimme kohderyhmän edunvalvojana. Tarjoamme monipuolisia jäsenpalveluita kohtuullisen pienellä jäsenmaksulla.

TAVOITTEET 2023-2023

Kohtuulliset asumiskustannukset



- Asuminen on perustarve
- Perustuslain 19§ mukaan jokaisella on oikeus asuntoon ja julkisen vallan tehtävän on tukea asumisen omatoimista järjestämistä

Kohtuullinen ja kannustava sääntely



- Kansalaisilla on oikeus turvalliseen ja terveelliseen asumiseen ja ympäristöön
- Asumista koskeen noin 75 lakia ja asetusta
- Sääntelyn tulee olla tarkoituksenmukaista ja asioita tulee tarkastella laajempina kokonaisuuksina.
- Tarvitaan neuvontaa ja kannusteita

Pientaloasumien edistäminen

- Ihmiset ovat yhdenvertaisia lain edessä perustuslain 6§ mukaan
- Kansalaiset tarvitsevat erilaisia asumisratkaisuita elämänsä eri vaiheissa
- Asumismuoto ja asuinpaikka tulee saada valita vapaasti
- Asumispoliittisessa ohjelmaan tulee vahvistaa pientaloasumisen edistäminen





**Omakotiliitto
ehdottaa**



Sähkön hintakattovalmistelussa selvitettävä

Käyttötilanteen määrittely

- Milloin hintakatto olisi voimassa?
- Asetetaanko tietty aikarajoite, kuten talviaika, kriisiaika vai tietty vuorokauden kellonaika?
- Huomioitava sähkön kokonaishinta!

Sopimuskysymykset

- Mitä sopimuksia hintakatto koskisi, esim. määriteltäisiinkö se pörssisähkölle tai korkeahintaiselle määräaikaiselle sopimukselle? Vai kaikille?
- Vai koskisiko hintakatto Suomen aluehintaa, eikä olisi suoraan kuluttajan sopimukseen liittyvä rajoite?

Kotitalouden tulot

- Kohdistetaanko hintakatto esimerkiksi kotitalouden tulojen (huomioiden netto/bruttotulot)?
- Onko mekanismia valmiina, jota kautta kotitalouden tukeminen voidaan hoitaa ilman kalliita lisäjärjestelmiä?

Kotitalouden käyttämä sähkön määrä

- Otetaanko huomioon kotitalouden sähkön vuosikäyttö, esim. kohdennetaan talouksille, joilla tietyn kilowattituntimäärän ylittävä (tai alittava?) kulutus?
- Koskisiko hintakatto koko sähkönkulutusta vai osaa siitä?

Sähkön siirtohinnat osa sähkön kokonaishintaa

Sähkön hinta on kokonaisuus, jossa huomioitava myös siirtohinnat.

Energiaviraston sähkön jakeluverkkoyhtiöiden valvontamallin uudistaminen juuri nyt lausunnolla.

Jo kerran esitetty, kustannusvastaavampaan suuntaan ollut malli, on viime metreillä päivitetty, joka tulee lisäämään kuluttajien kustannuksia järkyttävällä tavalla. Kuluttajien osalta ei ole vaikutusarvioita.

Omakotiliitto vaatii, että hallitusohjelman kirjausta **”Jakeluverkkojen sähkön siirtomaksuja kehitetään EU-asetuksen vaatimalla tavalla kustannusvastaaviksi valvontamallin uudistuessa vuonna 2024”** on ehdottomasti noudatettava!

Kolmas lausuntokierros hinnoittelun valvontamenetelmien muutosehdotuksista liikkeelle

Energiavirasto esittää tekemänsä vaikutusarvioinnin ja saamiensa lausuntojen perusteella muutoksia uusiin vuosia 2024–2031 koskeviin valvontamenetelmiin. Esitetyissä muutoksissa korostuvat verkkoyhtiöiden tasapuolinen kohtelu investointien rahoittamisen näkökulmasta ja kustannusvastaavuus. Kuuleminen päättyy 15.12.

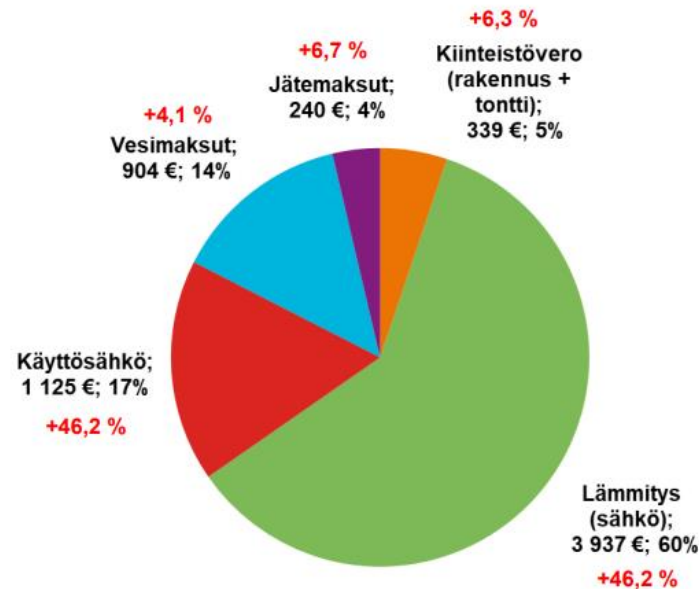
TIEDOTE 1.12.2023

Lausunnossa perusteluita

Lue lisää

TÄSTÄ

Vakiomuotoisen 120 m² omakotitalon kuntakohtaisten maksujen keskiarvot 2023 (yht. 6545 €/vuosi, +34,3 %)
(ilman sähköenergiaa + 2,7 %)



Sähkön siirto on kallistunut keskimäärin vain 0,8 %, energia 80 %

Muutokset suhteessa
maaliskuuhun 2022 (100 kuntaa)

Vastaavan talon lämmittäminen
öljyllä maksaisi n. 2 350 €, kun
hinta on 168 snt/l* ja kulutus 1400
l/v (polttoöljyn lämpöarvo on noin
10 kWh/litra)

* kevyen polttoöljyn keskihinta v.
2022, muutos edellisvuoteen +66 %
(lähde Tilastokeskus / kuluttaja-
hintaindeksi)

Tarve kuluttajansuojan vahvistamiseen

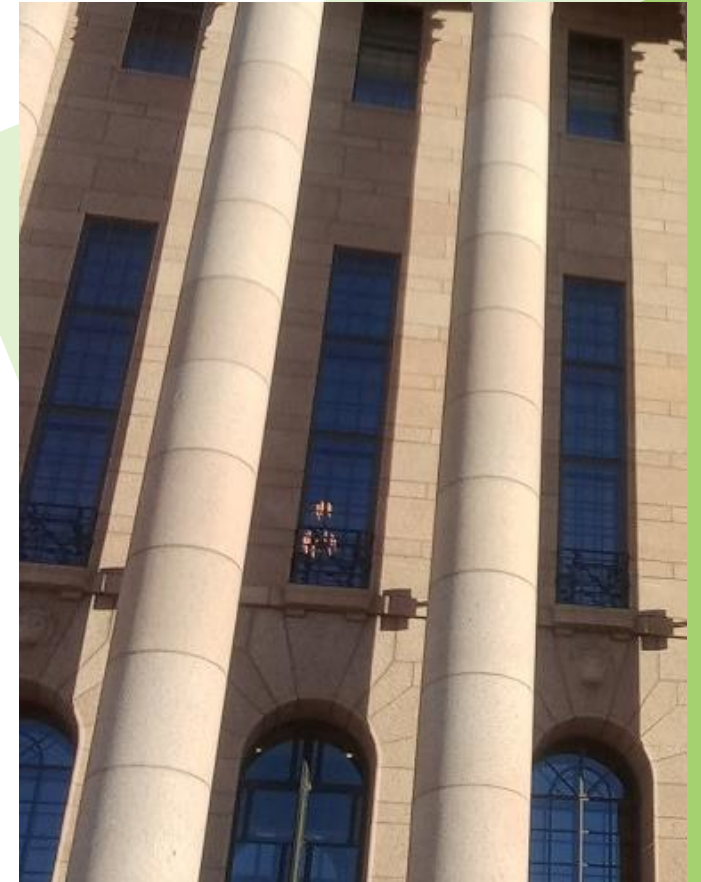
Hallitusohjelmakirjausten edistäminen:

Sähkölaskun pitää olla kansalaisille kohtuullinen niin arjessa kuin kriisitilanteissa.

Hallitus varautuu asettamaan sähkön vähittäismyyntin hintoja väliaikaisesti sääntelyyn sähkömarkkinoiden poikkeuksellisen hintakriisin aikana ->toimenpiteet valmiiksi, mitä ollaan valmistelemassa nyt?

Suomi edistää aktiivisesti sähkön tukkumarkkinoiden hintakaton alentamista EU:n sähkömarkkinasääntelyssä 1 000 eur/MWh tasolle -> systeemitason ratkaisu, tarve alentaa tunnistetaan !

-Myös muita kysymyksiä, kuten mahdollisten hintakatosta aiheutuvien kuluttajahaittojen selvittäminen



Kiitos!

Marju Silander
toiminnanjohtaja, VTM

Puh. 045 7200 626

marju.silander@gmail.com

www.omakotiliitto.fi

***Yhdessä monipuolisen
pientalo- ja vapaa-ajan
asumisen puolesta!***

