
Hallituksen esitys laeiksi yleisestä asumistuesta ja eläkkeensaajan asumistuesta annetun lain muuttamisesta (HE 126/2024 vp)

Asiantuntijakuuleminen
Sosiaali- ja terveysvaliokunta 15.11.2024

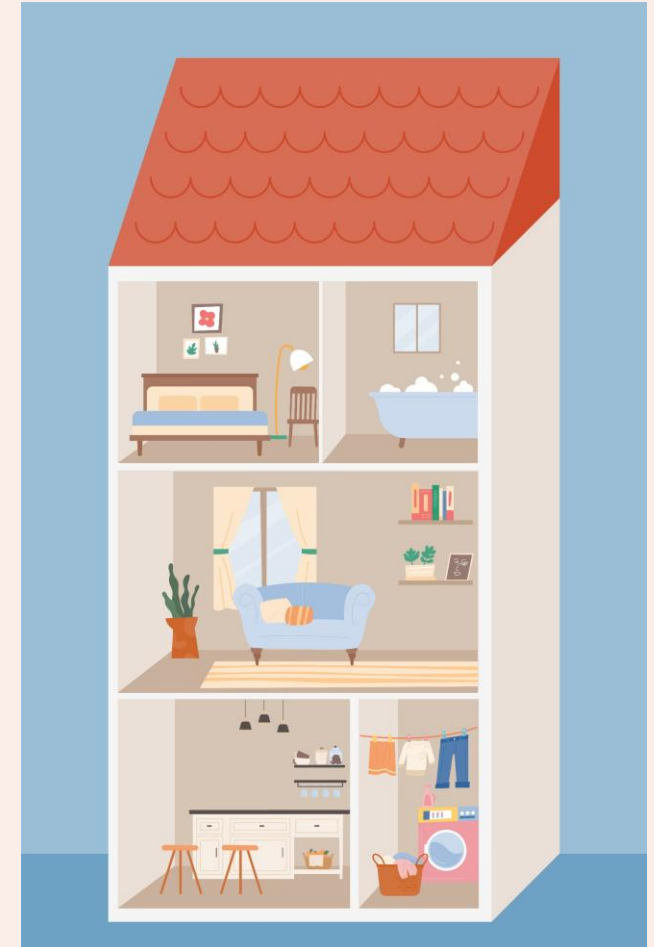
Juho Kärkkäinen
Yhteiskuntasuhdepäällikkö
Suomen Vuokranantajat



SUOMEN
VUOKRANANTAJAT

Asumistuen varallisuusharkinnan palauttaminen ja kuntaryhmien tarkastelu (HE 126/2024)

- Ensisijainen tavoite asumistukimenojen kasvun hillitsemisestä tavoitteena äärimmäisen tärkeä
- Parhaat keinot kustannusten hillitsemiseen ovat kuitenkin työllisten määrän nostaminen sekä riittävä asuntotarjonta
- Jotta alueelliset hintakehitykset huomioidaan, kuntaryhmien päivittäminen tasaisin väliajoin tärkeää
- Mikäli asumistuesta leikattava, varallisuusharkinta tähän toimiva keino
 - Kohdistaa tukea enemmän siihen kohderyhmään, joka sitä eniten tarvitsee
 - Huomioitava kuitenkin, että varallisuuden realisointi ei ole välttämättä helppoa tai nopeaa



Yleisesti asumistuen leikkauksista

- Yleinen asumistuki on pääsääntöisesti toimiva asumisen tukimuoto
 - Asumistuki on läpinäkyvä, kohdentuu hyvin sitä eniten tarvitseville ja on useimmille väliaikainen
- Huomioitavaa, että säästöt saattaa osua jo useammatta kertaa samoihin kohderyhmiin → vaikutus arkeen suhteessa suurempi
- Tuen kohdistuttava sitä eniten tarvitseville
 - Tässä tuki-instrumenttina asumistuki äärimmäisen hyvä
- Kannattavampaa olisi kohdistaa säästötoimet muihin asumisen tukimuotoihin jotka kohdentuvat huonosti ja toimivat heikommin



Kiitos!



Juho Kärkkäinen
Yhteiskuntasuhdepäällikkö
juho.karkkainen@vuokranantajat.fi
050 300 1408

Suomen Vuokranantajat ry
Annankatu 24, 00100 Helsinki