

17.3.2025

Eduskunnan Ympäristövaliokunta

ASiantuntijalausunto

VIITE:

HE 7/2025 vp Hallituksen esitys eduskunnalle laiksi asuntosäästöjärjestelmästä ja siihen liittyviksi laeiksi

Eduskunnan Ympäristövaliokunta on pyytänyt FINEltä asiantuntijalausuntoa otsikkoasiassa. Esitämme kunnioittaen lausuntonamme seuraavan.

FINE Vakuutus- ja rahoitusneuvonta kiittää mahdollisuudesta lausua asiassa.

Meillä on ollut mahdollisuus lausua esityksestä jo sen aikaisemmassa valmisteluvaiheessa ja missä yhteydessä esittämämme seikat näytettäisiin huomiodun nyt lausunnolla olevassa versiossa. Mainitusta syystä meillä ei ole enää uutta yksityiskohtaista lausuttavaa asian suhteen.

Aikaisemmassa lausunnossamme kannatimme esitystä tuoden esiin muun muassa, että ASPiin liittyviä yhteydenottoja ei viime vuosina ole ollut kuin vain muutamia ja että esityksessä on tarkoitus muuttaa ja täsmentää monia sellaisia kohtia, joista asiakkaat ovat meiltä kyselleet ja joista myös Pankkilautakunta on vuosien varrella antanut ratkaisusuosituksia. Kiinnitimme huomiota myös mahdolliseen tarpeeseen täsmentää perusteluja tilanteessa, jossa lisäkoron saamisen edellytykseksi on asetettu luotonnosto, tarkentamatta kuitenkaan kuinka suuri luoton tulee olla ja mikä näytettiin myös huomiodun asian jatkovalmistelussa. Lisäksi toimme esiin, että vaikka sinänsä ehdotetut seikat tuovatkin lisää joustoa, niin on tärkeää, että pankit omalta osaltaan asiantuntijoina huolehtivat myös siitä, ettei kaikkia joustoja oteta käyttöön heti lainaa nostettaessa, jotta osapuolilla säilyy mahdollisuus sopeuttaa velvoitteitaan sopimuksen aikana tapahtuvien yleisten suhdanne- ja/tai asiakkaan oman tilanteen muuttuessa.

FINE

Vakuutus- ja rahoitusneuvonta



Vesa Sainio
jaostopäällikkö