



19.5.2025

Valtakunnanvoudin kanslia

UOL/1253/2025

Eduskunnan lakivaliokunta

LaV@eduskunta.fi

**Asia: HE 43/2025 vp Hallituksen esitys eduskunnalle laeiksi positiivisesta luottotietorekisteristä annetun lain ja huoneistotietojärjestelmästä annetun 13 §:n muuttamisesta sekä positiivisesta luottorekisteristä annetun lain 22 §:n 2 momentin 12 kohdan kumoamisesta, asian-
tuntijalausuntopyyntönne 20.5.2025.**

Valtakunnanvoudin kanslian lausunto

Ulosottolaitos pitää hallituksen esityksen tavoitteita ja ehdotettuja lainmuutoksia perusteltuina. Esi-
tetyillä uudistuksilla edellytykset positiivisen luottorekisterin käyttöönotolle asetettujen tavoitteiden
saavuttamiseksi paranevat. Sisällyttämällä myös osakaskohtainen taloyhtiölainaosuus positiiviseen
luottotietorekisteriin, saadaan luonnollisen henkilön luottokelpoisuus rekisterin tietosisällön perus-
teella kattavasti arvioitua. Luotonhakijan maksuvaraan liittyviä vastuita pystytään arvioimaan luotet-
tavasti ja oikeilla maksuvaraan vaikuttavilla tiedoilla. Merkittävää kansalaisten yhdenvertaisuuden ja
oikeusturvan kannalta on se, että positiivisesta luottotietorekisteristä ilmenevät tiedot eivät olisi enää
riippuvaisia siitä, millä tavoin kansalainen on päättänyt rahoittaa / maksaa osuutensa taloyhtiön lai-
nasta.

Ulosottolaitoksen käsityksen mukaan uudistuksen myötä edellytykset vastuulliselle luoton myöntä-
miselle paranevat ja uudistuksella osaltaan voitaneen estää ylivelkaantumista. Selvää kuitenkin on,
että vaikka henkilön kyky suoriutua menoistaan olisi alun perin mitoitettu oikein maksuvaran mukai-
sesti, aiheutuu ylivelkaantuminen usein erilaisista odottamattomista elämäntilanteista, joiden seu-
rauksena henkilön elämänhallinta taikka taloudellinen asema merkittävästi heikkenee.

Esityksessä ehdotetuilla uudistuksilla ei ole suoria ulosottomenettelyyn liittyviä vaikutuksia eikä Ulos-
ottolaitos ole positiivisen luottotietorekisterin käyttäjä. Välillisesti positiivisella luottotietorekisterillä
saatatavat hyödyt voivat kuitenkin vähentää ulosoton velallismääriä taikka ainakin estää ylivelkatilan-
teita, joita ei edes ulosoton täytäntöönpanotoimin saada ratkaistua.

Ulosottolaitos pitää hallituksen esityksen mukaisia lainsäädäntömuutoksia kannatettavina.

Johtava hallintovouti

Tommi Talvitie

