

Eduskunnan talousvaliokunnalle

Hallituksen esitys eduskunnalle laeiksi positiivisesta luottotietorekisteristä annetun lain ja huoneistotietojärjestelmästä annetun lain 13 §:n muuttamisesta sekä positiivisesta luottotietorekisteristä annetun lain 22 §:n 2 momentin 12 kohdan kumoamisesta

Rahoitusvakaussvirasto kannattaa hallituksen esityksessä ehdotettuja muutoksia ja tukee tavoitetta torjua luonnollisten henkilöiden ylivelkaantumista.

Rahoitusvakauden kannalta on tärkeää, että ylivelkaantumista ehkäistään. Taloyhtiölainoja koskevien tietojen huomioinen positiivisessa luottotietorekisterissä antaa luotonmyöntäjille kattavamman kuvan luonnollisen henkilön ylivelkaantumisen riskistä. Positiivinen luottotietorekisteri tarjoaa luonnollisille henkilöille myös työkalun oman talouden hallintaan, jolloin rekisterin tietosisällön tulee olla mahdollisimman kattava.

Taloyhtiölainojen tietojen välittäminen positiiviseen luottotietorekisteriin mahdollistaa Rahoitusvakaussvirastolle entistä tarkemman mahdollisuuden arvioida luottolaitoksen henkilöasiakkaille myönnettyjen luottojen laatua mahdollisen luottolaitoksen kriisitilanteen varalta. Vastuu taloyhtiölainasta voi merkittävästi vaikuttaa asiakkaan mahdollisuuksiin hoitaa muihin luottoihinsa liittyviä maksuvelvollisuuksia. Kustannustehokkuuden vuoksi Rahoitusvakaussvirasto pyrkii tekemään yhteistyötä Suomen Pankin kanssa tietojen hyödyntämiseksi sen sijaan, että Rahoitusvakaussvirastolla olisi suora rajapinta positiiviseen luottotietorekisteriin.

Rahoitusvakaussvirasto pitää ehdotettua toteutustapaa, jossa taloyhtiöt välittävät tiedot huoneistotietojärjestelmään, josta ne edelleen välitetään positiiviseen luottotietorekisteriin, kokonaistaloudellisesti järkevänä. Valitusta ratkaisusta kuitenkin seuraa se, että huoneistotietojärjestelmästä positiiviseen luottotietorekisteriin välittyvät tiedot eivät välttämättä ole aina ajan tasalla. Tämä osaltaan hieman rajoittaa tietojen käytettävyyttä rahoitusmarkkinoista vastaavissa viranomaisissa.

Jaakko Weuro
Ylijohtaja

Fanni Teinilä
Juristi

RVV 85/08.03/2025-2

Seuraavat henkilöt ovat allekirjoittaneet tämän asiakirjan sähköisesti /

Följande personer har undertecknat denna handling elektroniskt /

This document has been signed electronically by the following persons: