

HE 89/2025 vp
Pienten riita-asioiden menettely
huoneenvuokrariidoissa

Lakivaliokunnan kuuleminen 8.10.2025
Osastonjohtaja, käräjätuomari Petra Spring
Itä-Uudenmaan käräjäoikeus

- Menettelyllä ei tulisi olemaan vaikutusta nykyiseen huoneenvuokra-asioiden menettelyyn, saatavuuteen tai käsittelyaikoihin käräjäoikeudessa, koska huoneenvuokra-asiat käsitellään valtaosin ehdotetun lain tavoitteet toteuttavassa summaarisessa menettelyssä.
- Kevennettyä menettelyä tarvittaisiin muihin laajojen riita-asioiden asiaryhmiin.

- Merkittävin käsittelyjen keston ja oikeudenkäyntikulujen suuruuteen liittyvä uudistus olisi aiemmassa työryhmämietinnössä ehdotettu rakenteinen sähköinen asiointipalvelu kaikille riita-asioille.
- Myös forum-sääntöjä tulisi muuttaa yhdenvertaisen oikeusturvan toteutumiseksi ja sen varmistamiseksi, että tuomioistuinverkosto säilyy valtakunnallisesti kattavana.

- Maallikkoavustajien käyttömahdollisuuden laajentaminen riitaisiin asioihin johtaisi monissa tapauksissa käsittelyjen pidentymiseen ja voisi vaarantaa osapuolten oikeusturvaa.